



# ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

## ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΑΘΗΝΑ  
27 ΦΕΒΡΟΥΑΡΙΟΥ 1987

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ  
150

### ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

#### ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

#### ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Αναστολή έκδοσης οικοδομικών αδειών και εργασιών στην αρχαιολογική περιοχή του Λιμένα Θάσου. .... 1
- Τροποποίηση βυμοτομικού σχεδίου Ασπροκκληρίου Ν. Θεσπρωτίας. .... 2
- Καθορισμός ορίων, κατηγορίες και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης του οικισμού Τεμπλόν του Δήμου Κέρκυρας Ν. Κερκύρας. .... 3
- Καθορισμός ορίων, κατηγορίες και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης του οικισμού Γμαρίου Κοκνότητας Γμαρίου Ν. Κερκύρας. .... 4
- Καθορισμός ορίων οικισμού Παναγιούδας, κατηγοριοποίησή του και καθορισμός όρων αρτιότητας και δόμησης στο Ν. Λέσβου. ... 5
- Καθορισμός ορίων οικισμού Ταξιάρχης, κατηγοριοποίησή του και καθορισμός όρων αρτιότητας και δόμησης στο Ν. Λέσβου. ... 6
- Καθορισμός ορίων οικισμού Μελίντας, κατηγοριοποίησή του και καθορισμός όρων αρτιότητας και δόμησης στο Ν. Λέσβου. ... 7

### ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

#### ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 1725/140

(1)

Αναστολή έκδοσης οικοδομικών αδειών και εργασιών στην αρχαιολογική περιοχή του Λιμένα Θάσου.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΠΕΡΙΒ/ΝΤΟΣ ΧΩΡ/ΕΙΑΣ & ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του από 17.7.1923 Ν.Δ/τος, όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν και ειδικότερα το άρθρο 8 παρ. 2.

2. Τις διατάξεις του Ν. 1558/85 (ΦΕΚ 137/Α) και ειδικότερα το άρθρο 23 παρ. 1.

3. Τις διατάξεις του Ν. 1647/86 (ΦΕΚ 141/Α) και ειδικότερα το άρθρο 12 παρ. 5.

4. Την αριθ. 329/86 γνωμοδότηση του Κεντρικού Συμβουλίου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος, αποφασίζουμε:

1) Αναστέλλεται για ένα (1) χρόνο η χορήγηση οικοδομικών αδειών και η εκτέλεση οικοδομικών εργασιών στην αρχαιολογική περιοχή του Λιμένα Θάσου, όπως φαίνεται να περιχλείεται με κόκκινη γραμμή στο σχετικό πρωτότυπο διάγραμμα σε κλίμακα 1:5.000 που θεωρήθηκε από τον Προϊστάμενο της Δ/σης Πολεοδομικών Εφαρμογών με την υπ' αριθ. ... 1986 πράξη του και που συνοπτικό του αντίτυπο δημοσιεύεται με την παρούσα απόφαση.

2) Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 20 Ιανουαρίου 1987

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ  
ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ ΚΟΥΛΟΥΜΠΗΣ

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΥ  
ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ  
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΜΝΗΜΕΩΝ

Γ 1725/86  
ΠΡΟΣΚΛΗΣΗ ΣΥΜΜΕΤΕΧΕΙΝ  
ΣΤΗΝ ΑΝΤΙΚΑΤΑΣΤΑΣΗ  
ΤΩΝ ΑΡΧΑΙΟΛΟΓΙΚΩΝ  
ΕΡΕΥΝΩΝ ΣΤΗΝ ΕΡΕΥΝΑ  
ΤΩΝ ΜΝΗΜΕΩΝ

20 Ιανουαρίου 1987

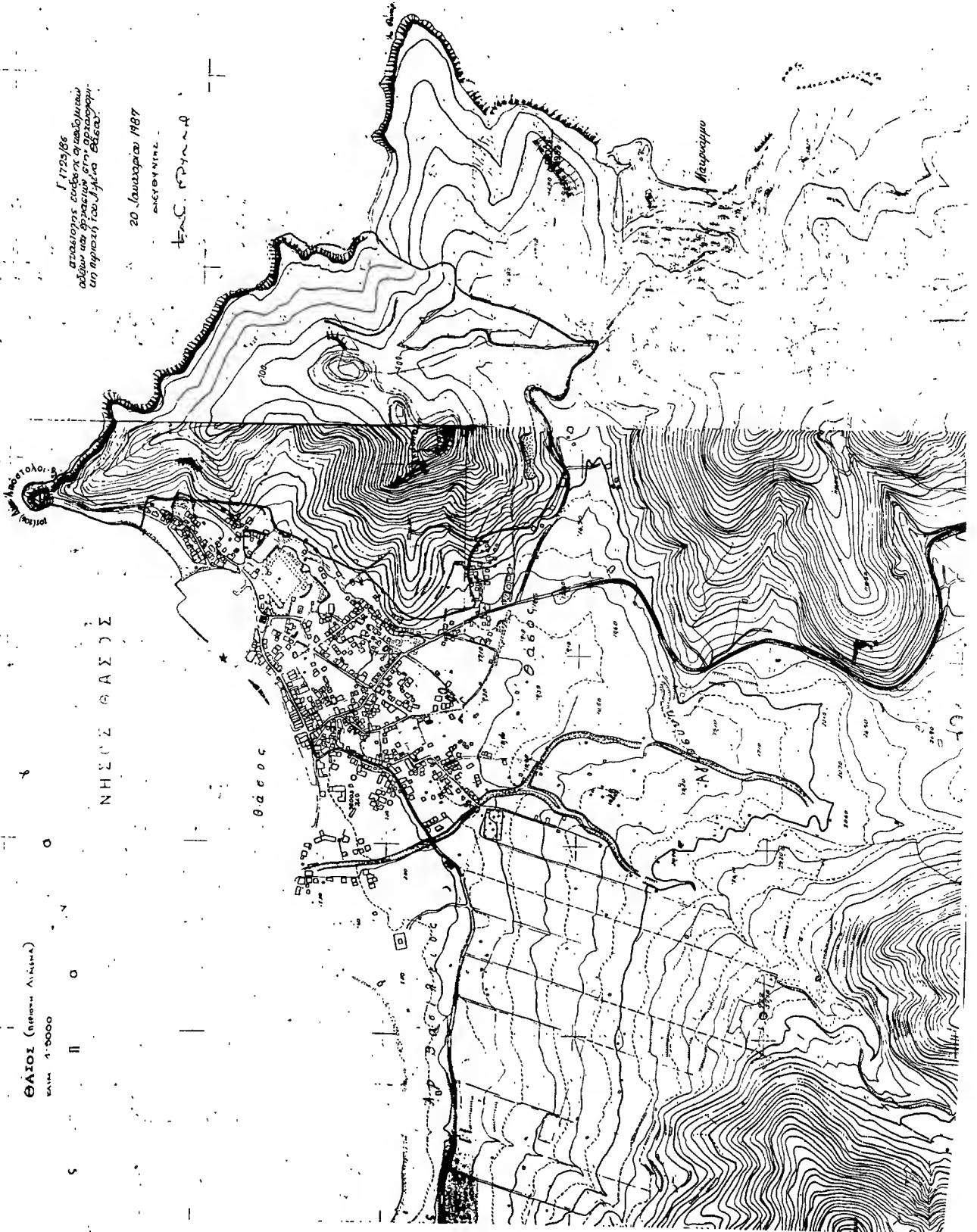
ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ

ΘΛΙΟΣ (ΠΡΟΣΩΠΟ ΛΙΧΙΝΑ)  
ΣΑΝ 1.5000

ΝΗΣΟΣ ΘΑΣΟΣ

ΘΑΣΟΣ

Μαυροβούνιο



Αριθ. 161

(2)

Τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου Ασπροκκλησίου Ν. Θεσπρωτίας.

## Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΘΕΣΠΡΩΤΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Το από 17.7.23 Ν.Δ/γμα «περί σχεδίων πόλεων κ.λπ.».
2. Το Β.Δ/γμα 712/70 όπως τροποποιήθηκε με τα 611/71 και 198/72 Β.Δ.
3. Τον Ν. 3200/55 «περί διοικητικής αποκεντρώσεως», όπως συμπληρώθηκε με το 532/70 Ν.Δ.
4. Το Ν.Δ. 3784/57 με το οποίο κυρώθηκε η Διανομή Συν/σμού Ασπροκκλησίου.
6. Την 2736/10.12.86 εισήγηση του Τμ. Πολεοδ. και Π.Ε.

7. Το πρακτικό 1/16.1.87 του Συμβουλίου Χ.Ο.Π. του Ν. Θεσπρωτίας που γνωμοδοτεί υπέρ της εγκρίσεως τροποποιήσεως του σχεδίου οικισμού Ασπροκκλησίου στο Ο.Τ. 30, αποφασίζουμε:

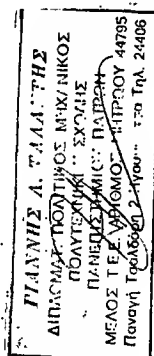
Εγκρίνουμε την τροποποίηση του Ρυμ. Σχεδίου Ασπροκκλησίου στο Ο.Τ. 30 με την αλλαγή του χαρακτηρισμού τμήματος αυτού, όπως φαίνεται στο συνημμένο τοπογρ. διάγραμμα, από πλατεία σε χώρο για την ανέγερση γεφυροπλάστιγγας για τους λόγους που αναφέρονται στην εισήγηση.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ηγουμένισσα, 28 Ιανουαρίου 1987

Ο Νομάρχης  
ΠΑΝΑΓ. ΣΚΑΛΤΣΑΣ

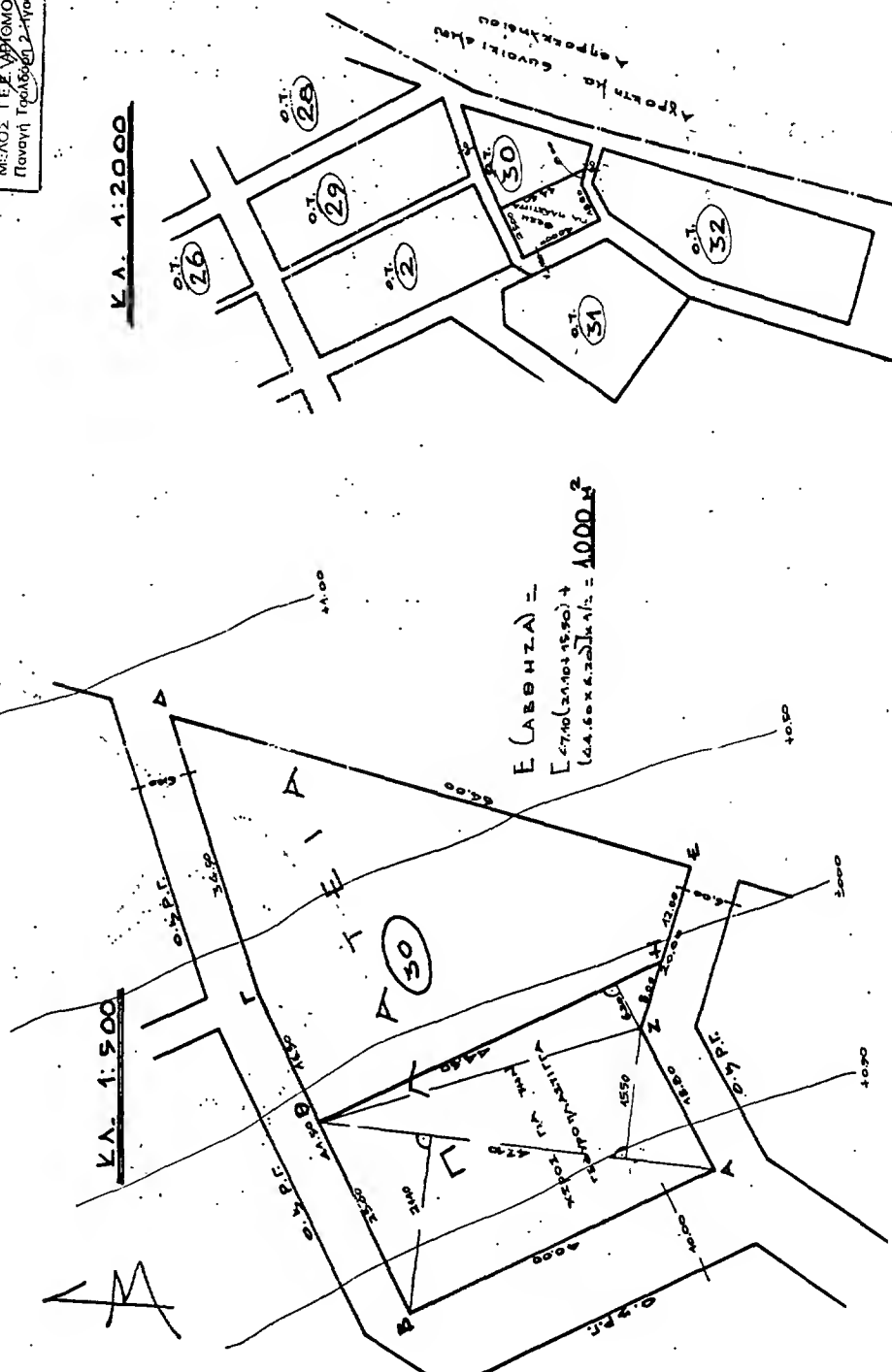
ΑΥΓΟΥΣΙΟΣ 1986.



## ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

Που εμφανίζει την τροποποίηση που δίνει η Κοινότητα Ασπροκκλησίου να κάνει στην πλατεία του ευνοϊκού αρ. 30 με σκοπό την συνεισφορά χώρου καταλλήλου για την κατασκευή γεφυροπλάστιγγας.

Συγκεκριμένα: από τον χώρο με ετοιμία ΛΕΓΔΕΣΑ θίγει να παραχωρήσει τον χώρο με ετοιμία ΛΒΘΗΖΑ.



Αριθ. ΤΠ/10197

(3)

Καθορισμός ορίων, κατηγορίες και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης του οικισμού Τεμπλών του Δήμου Κέρκυρας Ν. Κερκύρας.

## Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΚΕΡΚΥΡΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του από 24.4.85 Π. Δ/τος (ΦΕΚ 181 Δ' /3.5.85) «περί τρόπου καθορισμού ορίων οικισμών της Χώρας μέχρι 2.000 κατοίκους κατηγορίες αυτών και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης».

2. Τις προτάσεις των ιδιωτών μελετητών μηχανικών στους οποίους ανατέθηκε σχετική μελέτη στα πλαίσια του προγράμματος των ανοιχτών πόλεων, που αφορούν στο προσδιορισμό των ορίων του υπόψη οικισμού.

3. Τα πληθυσμιακά στοιχεία των δύο τελευταίων απογραφών του Κράτους της ΕΣΥΕ.

4. Τις ιδιαιτερότητες που παρουσιάζει ο οικισμός.

5. Την αριθ. 18-217/26.7.86 απόφαση του Δήμιακού Συμβουλίου Δήμου Κέρκυρας.

6. Την αριθ. 26 (Θέμα 5ο) 22.10.86 γνωμοδότηση του Συμβουλίου ΧΟΠ Ν. Κερκύρας, αποφασίζουμε:

1. Όριο οικισμού:

Ορίζουμε όρια του οικισμού Τεμπλών με στοιχεία 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 1, όπως αυτά φαίνονται στο συνοδευτικό της παρούσας σχεδιάγραμμα σε κλίμακα 1:5000 και που αποτελεί αναπόσπαστο τμήμα της απόφασης αυτής και που συντάχτηκαν βάσει στοιχείων χαρτών με επιτόπια συμπλήρωση.

2. Όροι δόμησης:

α) Αρτιότητα: Άρτια και οικοδομήσιμα θεωρούνται τα οικοπέδα εντός των παραπάνω ορίων τα οποία έχουν ελάχιστο εμβαδόν 750 τ.μ. για το συνεκτικό τμήμα και 1500 τ.μ. για το μη συνεκτικό τμήμα.

β) Κατά παρέκκλιση εντός των ορίων του οικισμού θεωρούνται άρτια και οικοδομήσιμα τα οικοπέδα με όποιο εμβαδόν είχαν στις 3.5.1985 ημέρα δημοσίευσης του από 24.4.85 Π. Δ/τος.

γ) Πριν από οποιαδήποτε κατάκτηση οικοπέδων εντός των ορίων του οικισμού, θα πρέπει να θεωρείται το σχετικό τοπογραφικό διάγραμμα από το Τμήμα Πολεοδομίας και Π.Ε. της Νομαρχίας ώστε να εξασφαλίζεται η συνέχεια των υπαρχόντων κοινοχρήστων χώρων και η δημιουργία νέων κοινοχρήστων χώρων σύμφωνα με τα οριζόμενα στις διατάξεις της παρ. 1 του άρθρου 6 του από 24.4.85 Π. Δ/τος.

δ) Κατά τα λοιπά ισχύουν τα οριζόμενα και οι Γενικοί όροι δόμησης που προβλέπονται στο από 24.4.85 Π. Δ/γμα (ΦΕΚ 181Δ/3.5.1985).

3. Ο οικισμός Τεμπλών κατατάσσεται στις εξής κατηγορίες:

Α. Βαθμός προστασίας: Αξιόλογος.

Β. Δυναμικότητα: Στάσιμος.

Γ. Βαθμός διασποράς: Συνεκτικός.

Δ. Μέγεθος: Μεσαίος.

Η απόφαση αυτή με το σχεδιάγραμμα οριοθέτησης οικισμού που τη συνοδεύει να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Κέρκυρα, 12 Δεκεμβρίου 1986

Ο Νομάρχης  
ΜΑΝΟΣ ΚΟΚΚΙΝΟΣ

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΚΕΡΚΥΡΑΣ  
Τμήμα πολεοδομίας & πολεοδομικών εφαρμογών  
Αρ. πρωτ. ΤΠ/10197

## ΝΟΜΟΣ ΚΕΡΚΥΡΑΣ

ΔΗΜΟΣ ΚΕΡΚΥΡΑΣ

ΟΙΚΙΣΜΟΣ: ΤΕΜΠΛΟΝΙ

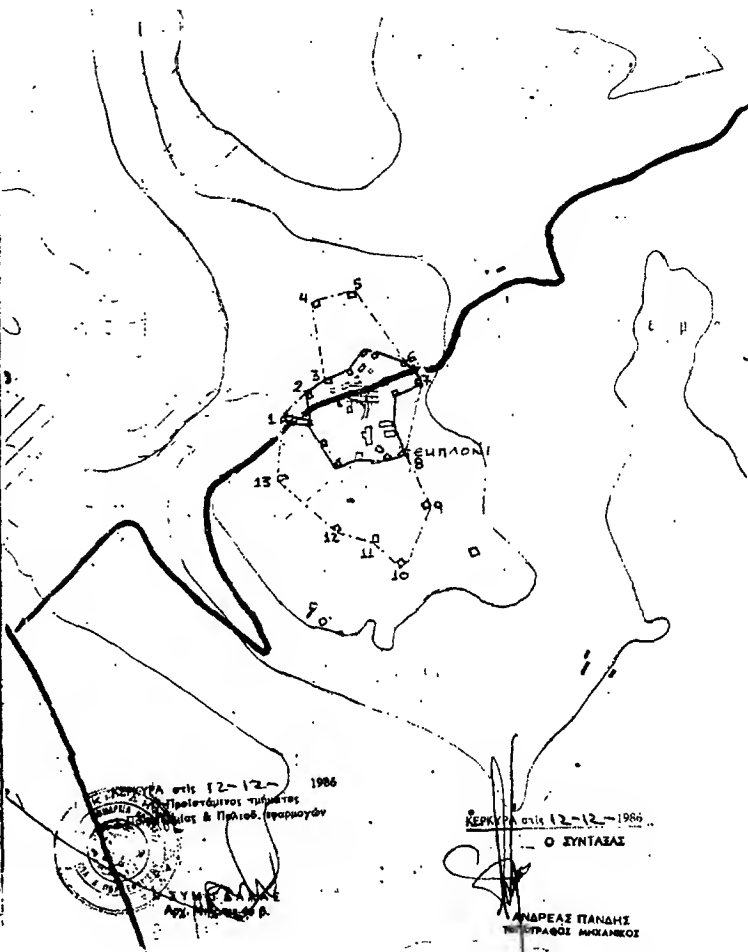
(ΠΔ 24-4-85 ΦΕΚ 181Δ' 3-5-85)

## Υ Π Ο Μ Ν Η Μ Α

ΟΡΙΑ ΟΤΑ

ΟΡΙΑ ΟΙΚΙΣΜΟΥ

ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΟΡΙΩΝ	ΟΙ ΕΡΩΤΟΥΜΕΝΟΙ ΙΔΙΟΚΤΗΤΕΣ
1. Βίλος Αθανάσιος	
2. Μεταστάσιος Γιάννης	
3. Νεφέλη Βαλέρια	
4. Δημόκριτος Ζωρζης	
5. Κεραυμής Αχιλλεύς	
6. Βραχάκης Γεώργιος	
7. Αχιλλεύς Δημήτριος	
8. Σωκράτης Αθανάσιος	
9. Γεωργίου Νίκος	
10. Κυριακός Αχιλλεύς	
11. Αθανάσιος Αχιλλεύς	
12. Κωνσταντίνος Σωκράτης	
13. Σωκράτης Μιχαήλ	
το παρόν σχεδιάγραμμα συνοδεύει ταυτοδύναμη	ΑΡΙΘ ΣΧΕΔΙΟΥ
απόφαση του Ν.Μ.Α. Κέρκυρας	Π1
Κέρκυρα 12-12-1986	ΚΛΙΜΑΚΑ 1:5000
ΕΛΕΓΧΟΣ ΟΡΙΩΝ ΑΡΤΙΟΤΗΤΑΣ	ΗΜΕΡΑ 12-12-1986
για το συνεκτικό τμήμα 750 τ.μ.	
για το μη συνεκτικό τμήμα 1500 τ.μ.	



Αριθ. ΤΠ/8934

(4)

Καθορισμός ορίων, κατηγορίες και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης του οικισμού Γιμαρίου Κοινότητας Γιμαρίου Ν. Κερκύρας.

## Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΚΕΡΚΥΡΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του από 24.4.85 Π. Δ/τος (ΦΕΚ 181 Δ' /3.5.85) «περί τρόπου καθορισμού ορίων οικισμών της Χώρας μέχρι 2.000 κατοίκους κατηγορίες αυτών και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης».
2. Τις προτάσεις των ιδιωτών μελετητών μηχανικών στους οποίους ανατέθηκε σχετική μελέτη στα πλαίσια του προγράμματος των ανοιχτών πόλεων, που αφορούν στο προσδιορισμό των ορίων του υπόψη οικισμού.
3. Τα πληθυσμιακά στοιχεία των δύο τελευταίων απογραφών του Κράτους της ΕΣΥΕ.
4. Τις ιδιαιτερότητες που παρουσιάζει ο οικισμός.
5. Την αριθ. 24/86 απόφαση του Κοινοτικού Συμβουλίου Γιμαρίου.
6. Την αριθ. 22 (Θέμα 6ο) 19.9.86 γνωμοδότηση του Συμβουλίου ΧΟΠ Ν. Κερκύρας, αποφασίζουμε:

## 1. Όριο οικισμού:

Ορίζουμε όρια του οικισμού Γιμαρίου με στοιχεία 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 1, όπως αυτά φαίνονται στο συνοδευτικό της παρούσας σχεδιάγραμμα σε κλίμακα 1:5000 και που αποτελεί αναπόσπαστο τμήμα της απόφασης αυτής και που συντάχτηκαν βάσει στοιχείων χαρτών με επιτόπια συμπλήρωση.

## 2. Όροι δόμησης:

α) Αρτιότητα: Άρτια και οικοδομήσιμα θεωρούνται τα οικοπέδα εντός των παραπάνω ορίων τα οποία έχουν ελάχιστο εμβαδόν 500 τ.μ. για το συνεκτικό τμήμα και 1000 τ.μ. για το μη συνεκτικό τμήμα.

β) Κατά παρέκκλιση εντός των ορίων του οικισμού θεωρούνται άρτια και οικοδομήσιμα τα οικοπέδα με όποιο εμβαδόν είχαν στις 3.5.1985 ημέρα δημοσίευσης του από 24.4.85 Π. Δ/τος.

γ) Πριν από οποιαδήποτε κατάτμηση οικοπέδων εντός των ορίων του οικισμού, θα πρέπει να θεωρείται το σχετικό τοπογραφικό διάγραμμα από το Τμήμα Πολεοδομίας και Π.Ε. της Νομαρχίας ώστε να εξασφαλίζεται η συνέχεια των υπαρχόντων κοινοχρήστων χώρων και η δημιουργία νέων κοινοχρήστων χώρων σύμφωνα με τα οριζόμενα στις διατάξεις της παρ. 1 του άρθρου 6 του από 24.4.85 Π. Δ/τος.

δ) Κατά τα λοιπά ισχύουν τα οριζόμενα και οι Γενικοί όροι δόμησης που προβλέπονται στο από 24.4.85 Π. Δ/γμα (ΦΕΚ 181Δ/3.5.1985).

## 3. Ο οικισμός Γιμαρίου κατατάσσεται στις εξής κατηγορίες:

Α. Βαθμός προστασίας: Αξιόλογος.

Β. Δυναμικότητα: Στάσιμος.

Γ. Βαθμός διασποράς: Συνεκτικός.

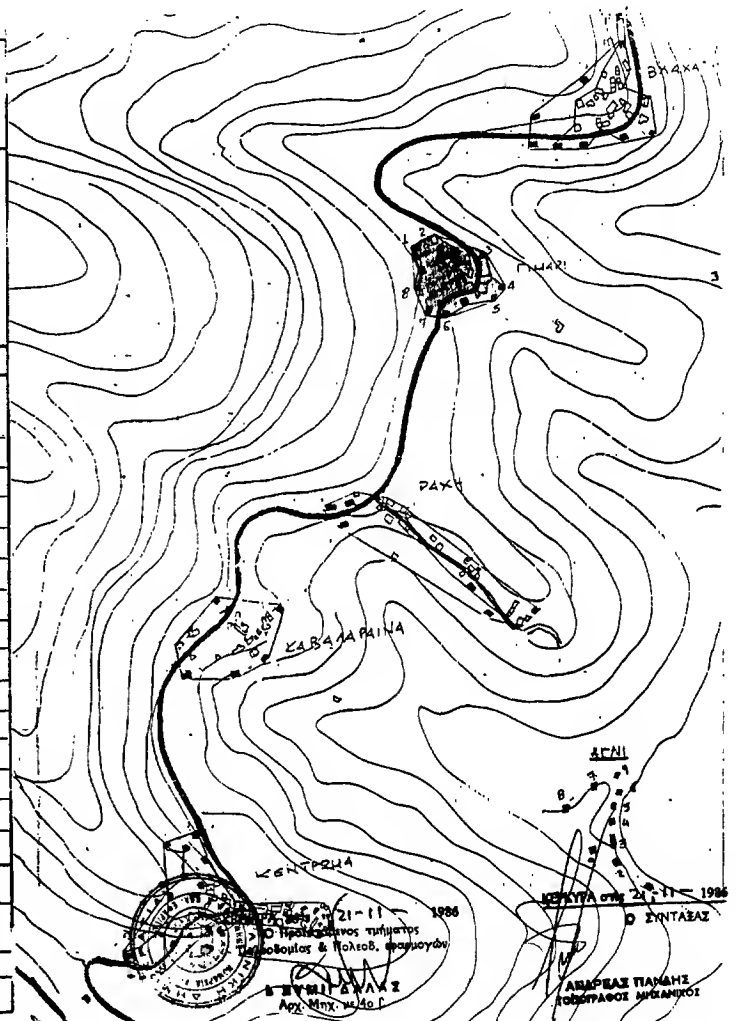
Δ. Μέγεθος: Μικρός.

Η απόφαση αυτή με το σχεδιάγραμμα οριοθέτησης οικισμού που τη συνοδεύει να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Κέρκυρα, 21 Νοεμβρίου 1986.

Ο Νομάρχης  
ΜΑΝΟΣ ΚΟΚΚΙΝΟΣ

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΚΕΡΚΥΡΑΣ Τμήμα πολεοδομίας & πολεοδομικών εφαρμογών Αρ. πρωτ. ΤΠ/8934	
ΝΟΜΟΣ ΚΕΡΚΥΡΑΣ	
ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ: <u>ΓΙΜΑΡΙΟΥ</u>	
ΟΙΚΙΣΜΟΣ: <u>ΓΙΜΑΡΙΟΥ</u> (ΠΔ 24-4-85, ΦΕΚ 181Δ' 3-5-85)	
<u>Υ Π Ο Μ Ν Η Μ Α</u>	
---	ΟΡΙΑ ΟΤΑ
---	ΟΡΙΑ ΟΙΚΙΣΜΟΥ
ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ	ΟΡΙΩΝ
1. Κατασκήνιο Οικιστών	
2. Κατασκήνιο Οικιστών	
3. Κατασκήνιο Οικιστών	
4. Κατασκήνιο Οικιστών	
5. Κατασκήνιο Οικιστών	
6. Κατασκήνιο Οικιστών	
7. Κατασκήνιο Οικιστών	
8. Κατασκήνιο Οικιστών	
το παρόν σχεδιάγραμμα συνοδεύει ταυτοδύναμη απόφαση του Ν. Νομαρχ. Κερκύρας	
Κέρκυρα, 21-11-1986	ΑΡΙΘ ΣΧΕΔΙΟΥ Π1
ΕΛΕΓΧΕΤΕ ΟΤΙ ΟΙ ΑΝΤΙΣΤΟΙΧΟΙ ΟΡΟΙ ΕΙΝΑΙ ΣΩΣΤΟΙ	ΚΛΙΜΑΚΑ 1:5000
για το συνεκτικό τμήμα 500 τ.μ.	για το μη συνεκτικό τμήμα 1000 τ.μ.
- 21-11-1986	



Αριθ. Π.322

(5)

Καθορισμός ορίων οικισμού Παναγιούδας, κατηγοριοποίησή του και καθορισμός όρων αρτιότητας και δόμησης στο Ν. Λέσβου.

## Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΛΕΣΒΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Π.Δ. 24.4/3.5.1985 «τρόπος καθορισμού ορίων των οικισμών της Χώρας μέχρι 2.000 κατοίκους, κατηγορίες αυτών και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης τους».

2. Τις προτάσεις των μελετητών, ιδιωτών Μηχ/κών που τους είχε ανατεθεί η σχετική μελέτη, στα πλαίσια του σχεδιασμού των ανοιχτών πόλεων - χωριών Ν. Λέσβου.

3. Το δελτίο αρχιτεκτονικής αναγνώρισης του οικισμού που συμπληρώθηκε από τους μελετητές που αναφέρουμε παραπάνω, σύμφωνα με τις υποδείξεις των προδιαγραφών του Υ.Χ.Ο.Π. για τη μελέτη.

4. Τη με αριθ. 33/1986 απόφαση του Κοινοτικού Συμβουλίου Παναγιούδας.

5. Τη με αριθ. 2/9.1.87 γνωμοδότηση του Συμβουλίου Χ.Ο.Π. της Νομαρχίας μας, αποφασίζουμε:

1. Την κατάταξη του οικισμού Παναγιούδας της Λέσβου στις κατηγορίες παραλιακός (στάσιμος, ενδιαφέρων, συνεκτικός μεσαίος).

2. Καθορίζουμε το όριο του οικισμού Παναγιούδας Λέσβου όπως αυτό φαίνεται στην αεροφωτογραφία του οικισμού 1:5.000 που επισυνάπτουμε και ορίζεται από τα σημεία 1, 2, 3, ...11, 12 και 13, 14, 16, 17, 13.

3. Γενικοί όροι δόμησης:

α. Εντός των ορίων των οικισμών ισχύουν οι γενικοί όροι δόμησης που προβλέπονται από το Π.Δ. ΦΕΚ Δ' /3.5.1985 και για τον οικισμό Παναγιούδα είναι άρτια τα γήπεδα που βρίσκονται μέσα στα όρια του οικισμού και έχουν ελάχιστο εμβαδό 1000 τ.μ.

β. Κατά παρέκκλιση εντός των ορίων των οικισμών θεωρούνται άρτια τα οικοπέδα με όποιο εμβαδόν είχαν στις 3.5.1985 ημέρα δημοσίευσης του από 24.4.1985 Π. Δ/τος.

4. Ειδικοί όροι δόμησης:

Καθορίζουμε ειδικούς όρους δόμησης για τον οικισμό Παναγιούδας Λέσβου όπως αναγράφονται στο συνημμένο δελτίο αρχιτεκτονικής αναγνώρισης, από τους όρους αυτούς είναι υποχρεωτικοί αυτοί που ορίζει το Π.Δ. 24.4/3.5.1985 ΦΕΚ 181Δ' άρθρο 8 και σύμφωνα με την κατηγορία που ανήκει ο οικισμός σαν αδιάφορος, ενδιαφέρων ή αξιόλογος.

5.α. Πριν από οποιαδήποτε κατάτμηση οικοπέδων εντός των ορίων του οικισμού θα πρέπει να θεωρείται το σχετικό τοπογραφικό διάγραμμα από το Τμήμα Πολεοδομίας και ΠΕ της Νομαρχίας ώστε να εξασφαλίζεται η συνέχεια των υπάρχοντων κοινοχρήστων χώρων σύμφωνα με τα οριζόμενα στις διατάξεις της παρ. 1 του άρθρου 6 του από 24.4.1985 Π. Δ/τος.

β. Να εξασφαλίζεται οπωσδήποτε η συνέχεια των υφισταμένων ή εγκατεκρινμένων δρόμων του οικισμού.

Κατά τα λοιπά ισχύουν όσα ορίζει το Π. Δ/γμα 24.4.1985 (ΦΕΚ 181 Δ/3.5.1985.

Η απόφαση αυτή που ισχύει από την ημέρα που υπογράφεται, μαζί με το σχεδιάγραμμα οριοθέτησης του οικισμού που τη συνοδεύει, να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Μυτιλήνη, 20 Ιανουαρίου 1987

Ο Νομάρχης  
Ν. ΣΗΦΟΥΝΑΚΗΣ

## ΝΟΜΟΣ ΛΕΣΒΟΥ ΟΙΚΙΣΜΟΣ "ΠΑΝΑΓΙΟΥΔΑ"

## ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΟΡΙΩΝ ΟΙΚΙΣΜΟΥ

## ΤΜΗΜΑ (Α)

- 1 Συμβολή δρόμων
2. Επί της δρόμου 70 μ. από συμβολή

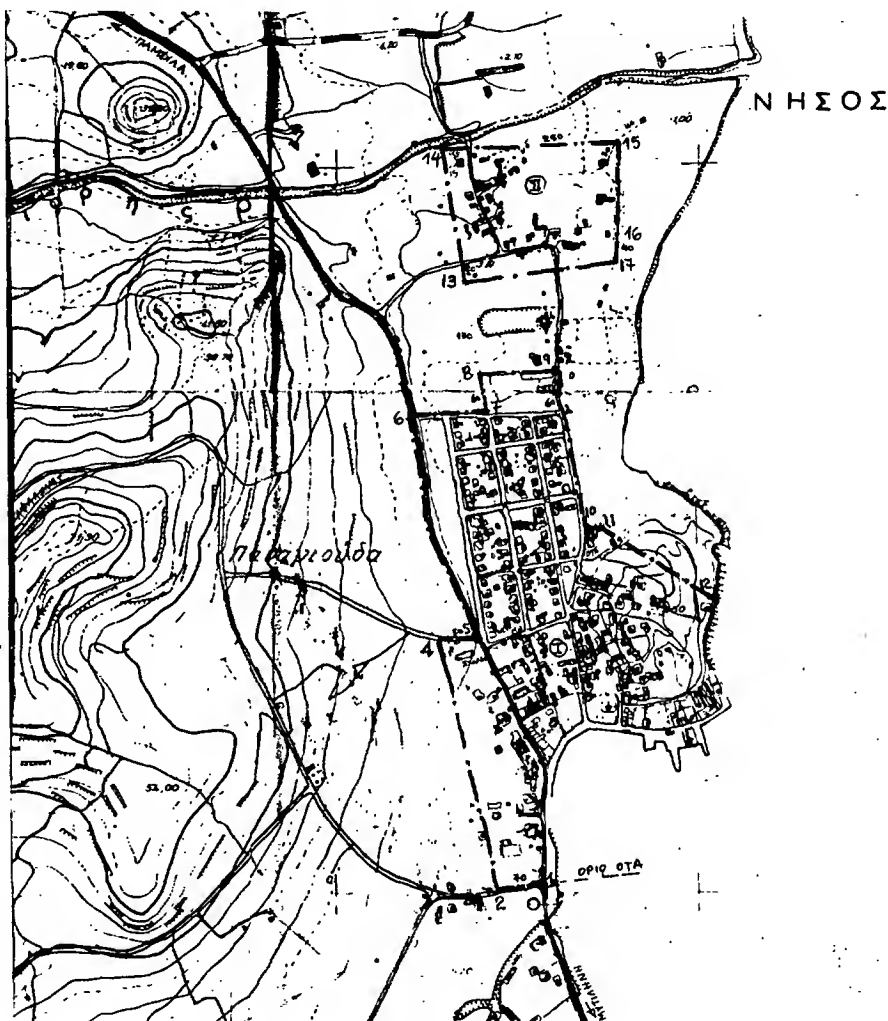
4. 50 μ. από συμβολή δρόμων
5. Συμβολή δρόμων
6. Συμβολή δρόμων
7. Συμβολή δρόμων
8. Επί της προεκτάσεως του δρόμου Α 7 60 μ. από γ
9. Α 7 60 μ. από Δ
10. Γωνία υπερίου Ο.Τ.Ε
11. Γωνία υπερίου Ο.Τ.Ε.
12. Αποθήκη

## ΤΜΗΜΑ (Β)

13. Επί της προεκτάσεως της 7-8 130 μ. από Β και 20 μ. από δρόμο
14. Στοιχείο εδάφους 25 μ. βορεια δυτικά οριζών Α 7. (Επί της οριζών 7-8-13)
15. Απόγειο 30 μ. και 40 μ. από υψόμετρο οριζών στην αεροφωτογραφία και 250 μ. Ανατολικά του 16.
16. υψόμετρο Γαβριήλ
17. 40 μ. νοτίως του 16.

20-1-87

Αρχιτ.



Αριθ. Π.317

(6) Καθορισμός ορίων οικισμού Ταξιάρχης, κατηγοριοποίησή του και καθορισμός όρων αρτιότητας και δόμησης στο Ν. Λέσβου.

## Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΛΕΣΒΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Π.Δ. 24.4/3.5.1985 «τρόπος καθορισμού ορίων των οικισμών της Χώρας μέχρι 2.000 κατοίκους, κατηγορίες αυτών και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης τους».

2. Τις προτάσεις των μελετητών, ιδιωτών Μηχ/κών που τους είχε ανατεθεί η σχετική μελέτη, στα πλαίσια του σχεδιασμού των ανοιχτών πόλεων - χωριών Ν. Λέσβου.

3. Το δελτίο αρχιτεκτονικής αναγνώρισης του οικισμού που συμπληρώθηκε από τους μελετητές που αναφέρουμε παραπάνω, σύμφωνα με τις υποδείξεις των προδιαγραφών του Υ.Χ.Ο.Π. για τη μελέτη.

4. Τη με αριθ. 37/1986 απόφαση του Κοινοτικού Συμβουλίου Ταξιάρχων.

5. Τη με αριθ. 10/9.1.87 γνωμοδότηση του Συμβουλίου Χ.Ο.Π. της Νομαρχίας μας, αποφασίζουμε:

1. Την κατάταξη του οικισμού Ταξιάρχης της Λέσβου στις κατηγορίες Αξιόλογος (στάσιμος, συνεκτικός, μεσαίος).

2. Καθορίζουμε το όριο του οικισμού Ταξιάρχων Λέσβου όπως αυτό φαίνεται στην αεροφωτογραφία του οικισμού 1:5.000 που επισυνάπτουμε και ορίζεται από τα σημεία 1, 2, 3, 4, 5, 5α, 6, ... 13, 14, 1.

3. Γενικοί όροι δόμησης:

α. Εντός των ορίων των οικισμών ισχύουν οι γενικοί όροι δόμησης που προβλέπονται από το Π.Δ. ΦΕΚ Δ' /3.5.1985 και για τον οικισμό

Ταξιάρχης είναι άρτια τα γήπεδα που βρίσκονται μέσα στα όρια του οικισμού και έχουν ελάχιστο εμβαδό 1000 τ.μ.

β. Κατά παρέκκλιση εντός των ορίων των οικισμών θεωρούνται άρτια τα οικοπέδα με όποιο εμβαδόν είχαν στις 3.5.1985 ημέρα δημοσίευσης του από 24.4.1985 Π. Δ/τος.

4. Ειδικοί όροι δόμησης:

Καθορίζουμε ειδικούς όρους δόμησης για τον οικισμό Ταξιάρχης Λέσβου όπως αναγράφονται στο συνημμένο δελτίο αρχιτεκτονικής αναγνώρισης, από τους όρους αυτούς είναι υποχρεωτικοί αυτοί που ορίζει το Π.Δ. 24.4/3.5.1985 ΦΕΚ 181Δ' άρθρο 8 και σύμφωνα με την κατηγορία που ανήκει ο οικισμός σαν αδιάφορος, ενδιαφέρων ή αξιόλογος.

5.α. Πριν από οποιαδήποτε κατάτμηση οικοπέδων εντός των ορίων του οικισμού θα πρέπει να θεωρείται το σχετικό τοπογραφικό διάγραμμα από το Τμήμα Πολεοδομίας και ΠΕ της Νομαρχίας ώστε να εξασφαλίζεται η συνέχεια των υπαρχόντων κοινοχρήστων χώρων σύμφωνα με τα οριζόμενα στις διατάξεις της παρ. 1 του άρθρου 6 του από 24.4.1985 Π. Δ/τος.

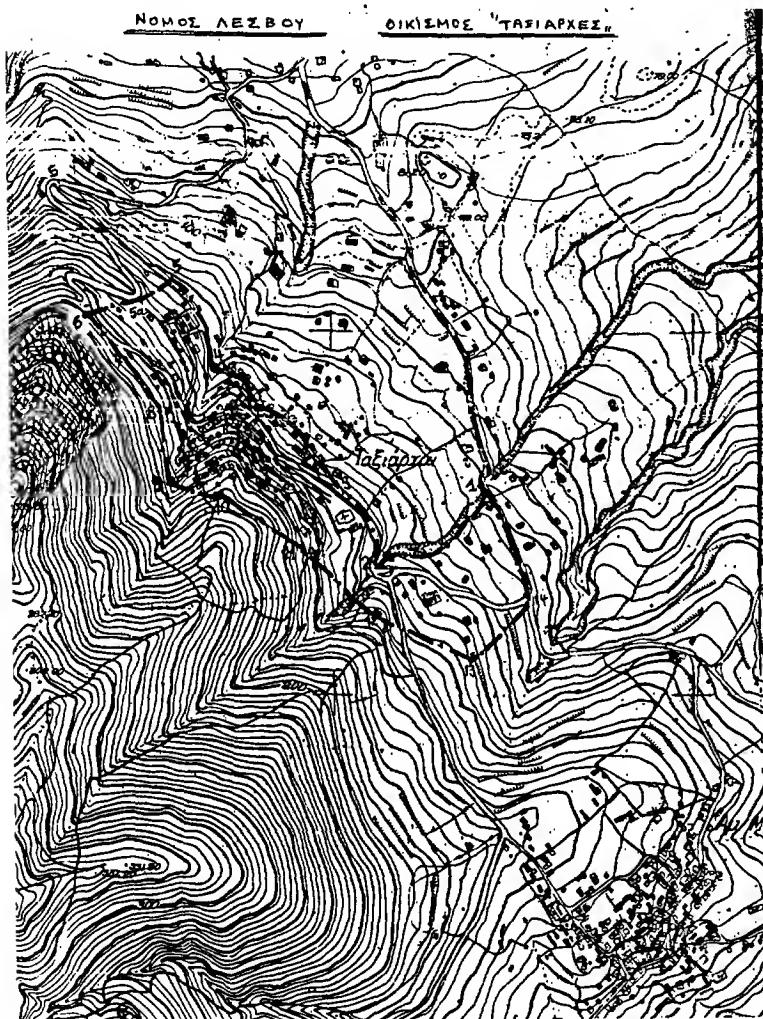
β. Να εξασφαλίζεται οπωσδήποτε η συνέχεια των υφισταμένων ή εγκεκριμένων δρόμων του οικισμού.

Κατά τα λοιπά ισχύουν όσα ορίζει το Π. Δ/γμα 24.4.1985 (ΦΕΚ 181 Δ/3.5.1985).

Η απόφαση αυτή που ισχύει από την ημέρα που υπογράφεται, μαζί με το σχεδιάγραμμα οριοθέτησης του οικισμού που τη συνοδεύει, να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Μυτιλήνη, 20 Ιανουαρίου 1987

Ο Νομάρχης  
Ν. ΣΗΦΟΥΝΑΚΗΣ



## Περιορά ορίων οικισμού

1. Διασταύρωση δρόμου - ρεματός
2. Διασταύρωση δρόμου - ρεματός
3. Συμβολή εσωτερικών δρόμων
- 3-4 κάτω δρόμος (οριο Ο.Τ.Α με δήμο Μυτιλήνης)
- 4-5 δρόμος όπου 5 50μ από ευθεία δρόμων
- 5α στροφή δρόμου
6. Επί δρόμου 15 μ αλφ. ευθεία δρόμων
7. Δεξαμένη
8. κτίσμα Σπυριδίου Αποστολίου
9. -"- Πελαγίας Βερβέρη
10. -"- Βόμβα Βασιλείου
11. -"- Βύρα Γεωργίου
12. -"- Βαβιά Κρυτιμού
13. -"- Μπουκιά Ελένης
14. ευθεία δρόμων
- 14-1 δρόμος.



Αριθ. Π.324

Καθορισμός ορίων οικισμού Μελίντας, κατηγοριοποίησή του και καθορισμός όρων αρτιότητας και δόμησης στο Ν. Λέσβου.

## Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΛΕΣΒΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Π.Δ. 24.4/3.5.1985 «τρόπος καθορισμού ορίων των οικισμών της Χώρας μέχρι 2.000 κατοίκους, κατηγορίες αυτών και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης τους».

2. Τις προτάσεις των μελετητών, ιδιωτών Μηχ/κών που τους είχε ανατεθεί η σχετική μελέτη, στα πλαίσια του σχεδιασμού των ανοιχτών πόλεων - χωριών Ν. Λέσβου.

3. Το δελτίο αρχιτεκτονικής αναγνώρισης του οικισμού που συμπληρώθηκε από τους μελετητές που αναφερόμαστε παραπάνω, σύμφωνα με τις υποδείξεις των προδιαγραφών του Υ.Χ.Ο.Π. για τη μελέτη.

4. Τη με αριθ. 67/1986 απόφαση του Κοινοτικού Συμβουλίου Παλαιχωρίου.

5. Τη με αριθ. 4/9.1.87 γνωμοδότηση του Συμβουλίου Χ.Ο.Π. της Νομαρχίας μας, αποφασίζουμε:

1. Την κατάταξη του οικισμού Μελίντας της Λέσβου στις κατηγορίες Παραλιακός (ενδιαφέρων, δυναμικός, διάσπαρτος, μικρός).

2. Καθορίζουμε το όριο του οικισμού Μελίντας Λέσβου όπως αυτό φαίνεται στην αεροφωτογραφία του οικισμού 1:5.000 που επισυνάπτουμε και ορίζεται από τα σημεία 1, 2, 3 έως 4.

3. Γενικοί όροι δόμησης:

α. Εντός των ορίων των οικισμών ισχύουν οι γενικοί όροι δόμησης που προβλέπονται από το Π.Δ. ΦΕΚ Δ' /3.5.1985 και για τον οικισμό

(7)

Μελίντα είναι άρτια τα γήπεδα που βρίσκονται μέσα στα όρια του οικισμού και έχουν ελάχιστο εμβαδό 1200 τ.μ.

β. Κατά παρέκκλιση εντός των ορίων των οικισμών θεωρούνται άρτια τα οικοπέδα με όποιο εμβαδόν είχαν στις 3.5.1985 ημέρα δημοσίευσης του από 24.4.1985 Π. Δ/τος.

4. Ειδικοί όροι δόμησης:

Καθορίζουμε ειδικούς όρους δόμησης για τον οικισμό Μελίντας Λέσβου όπως αναγράφονται στο συνημμένο δελτίο αρχιτεκτονικής αναγνώρισης, από τους όρους αυτούς είναι υποχρεωτικοί αυτοί που ορίζει το Π.Δ. 24.4/3.5.1985 ... και άσκηση με την κατηγορία που ανήκει ο οικισμός σαν αδιάφορος, ενδιαφέρων ή αξιόλογος.

5.α. Πριν από οποιαδήποτε κατάτμηση οικοπέδων εντός των ορίων του οικισμού θα πρέπει να θεωρείται το σχετικό τοπογραφικό διάγραμμα από το Τμήμα Πολεοδομίας και ΠΕ της Νομαρχίας ώστε να εξασφαλίζεται η συνέχεια των υπάρχοντων κοινοχρήστων χώρων σύμφωνα με τα οριζόμενα στις διατάξεις της παρ. 1 του άρθρου 6 του από 24.4.1985 Π. Δ/τος.

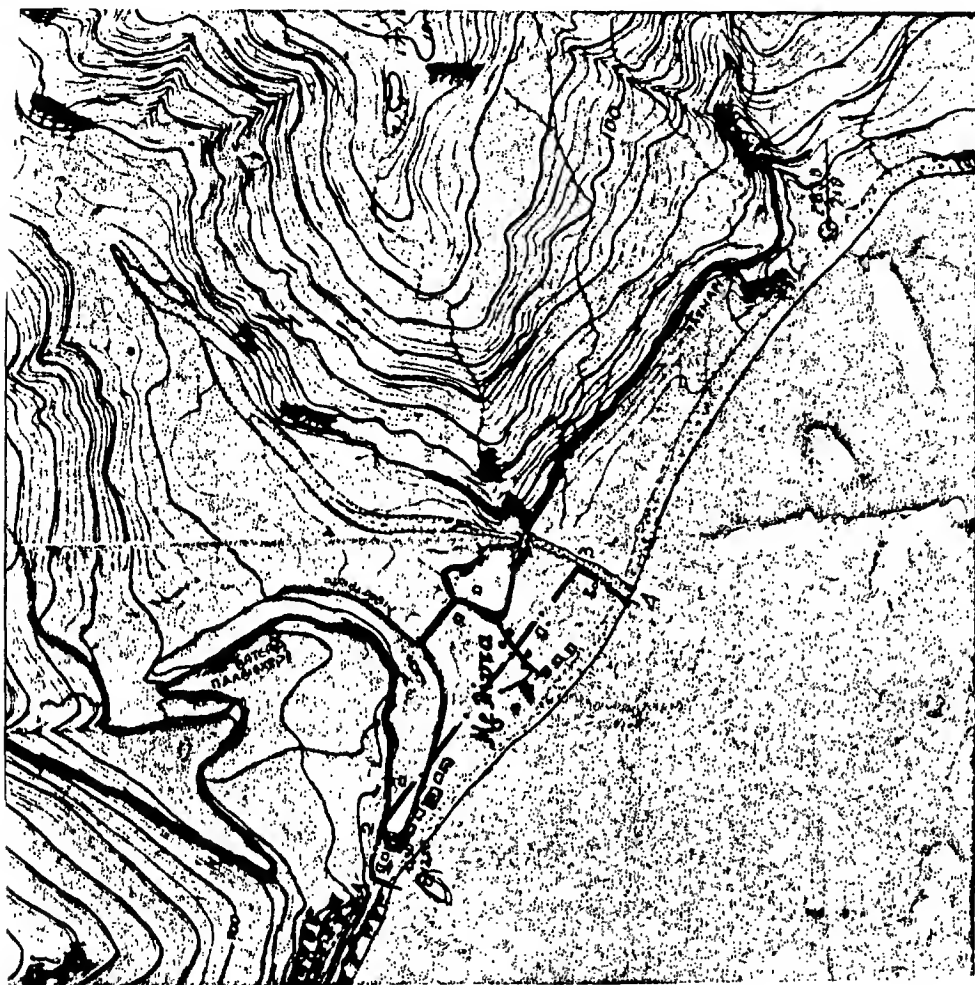
β. Να εξασφαλίζεται οπωσδήποτε η συνέχεια των υφισταμένων ή εγκεκριμένων δρόμων του οικισμού.

Κατά τα λοιπά ισχύουν όσα ορίζει το Π. Δ/γμα 24.4.1985 (ΦΕΚ 181 Δ/3.5.1985).

Η απόφαση αυτή που ισχύει από την ημέρα που υπογράφεται, μαζί με το σχεδιάγραμμα οριοθέτησης του οικισμού που τη συνοδεύει, να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Μυτιλήνη, 20 Ιανουαρίου 1987

Ο Νομάρχης  
Ν. ΣΗΦΟΥΝΑΚΗΣ



ΝΟΜΟΣ ΛΕΣΒΟΥ ΟΙΚΙΣΜΟΣ ΜΕΛΙΝΤΑ, ΠΑΛΙΟΧΩΡΙΟΥ

Περιγραφή ορίων

Ε.Ο.Ε.Ρ.Η.Ο.Π.

Μελέτη 20-1-1987

Υ.Π.Ο.Π.Ε.Κ. Γενική

Παλαιόχωρι και Παλιόχωρι

1. Επί της ορεινής υψώσεως Μανουσάκη

2. Επί δρόμου 504 από Παλαιόχωρι

3. Επί βεράκας 60 μ από την έκδοσή του

4. Εξβολή βεράκας

